

Anonimitzada JGVL 40octubre5

**ACTA**

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2022/40	La junta de govern local

**DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ**

<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	5 / d'octubre / 2022
<b>Durada</b>	Des de les 13:30 fins a les 15:00 hores
<b>Lloc</b>	Sala de Juntes
<b>Presidida per</b>	Núria Palau Minguella
<b>Secretari</b>	Javier Vergé Pluvins

**ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

	<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
	Albert Quintillà Benet	SÍ
	Ariadna Salla Gallart	SÍ
	Daniel Not i Vilafranca	SÍ
	Jordi Ribalta Roig	SÍ
	Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
	Maria Fusté Marsal	SÍ
	Mariazel Viladoms Bellart	SÍ
	Núria Palau Minguella	SÍ
	Oriol Satorra Mateus	SÍ

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de



la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Presidenta obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, la Sra. Alcaldessa, manifesta la necessitat d'incloure diversos punts nous en l'ordre del dia, relatius als següents assumptes:

- Expedient 2445/2020. Aprovació de la factura del subministrament de la gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques, mitjançant arrendament financer, corresponent al mes de setembre de 2022
- Expedient 2360/2022. Aprovació de la relació de factures 2022/26
- Expedient 3578/2019. Aprovació de la factura pel servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública corresponent al mes de setembre de 2022
- Expedient 1935/2022. Aprovació de la factura del servei de patrocini "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues", temporada 2022-2023, corresponent al mes de setembre de 2022
- Expedient 1381/2022. Acord de revisió de les bases reguladores i convocatòria del procés de selectiu per cobertura definitiva, en règim de funcionari de carrera de 3 places d'agent de policia local i per a la formació d'una borsa de treball que permetrà cobrir amb personal funcionari interí les places que siguin necessàries
- Expedient 1670/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística
- Expedient 1582/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística
- Expedient 1583/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística
- Expedient 1986/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència dels assumptes, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, que són cinc i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquests punts.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

#### ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior



2. Expedient 1797/2022. Exp. 189/22. Comunicació prèvia d'obres.....
3. Expedient 1777/2022. Exp. 185/22. Comunicació prèvia d'obres. Tallers Sans BorgesS.L.
4. Expedient 1558/2022. Exp. 156/22. Comunicació prèvia d'obres. ....
5. Expedient 2142/2022. Exp. 227/22. Comunicació prèvia d'obres .....
6. Expedient 1987/2022. Exp. 211/22. Comunicació prèvia d'obres. ....
7. Expedient 1584/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística
8. Expedient 1850/2022. Comunicació en Matèria d'Activitats. Allotjament ús turístic
9. Expedient 2354/2022. Autorització ús Sala Maria Lois per fer xerrada informativa sobre el projecte de Nova Tracjusa. BxR. Divendres 21 octubre, vespre
10. Expedient 2346/2022. Autorització ús Centre Cívic - Sala d'actes per fer Campanya de Donació de Sang. Dilluns 31 d'octubre tarda
11. Expedient 2345/2022. Autorització ús Centre Cívic (Sala actes o Sala 1) per reunions d'ensenyança bíblica. .... Octubre-novembre. Dijous tarda i diumenges matí
12. Expedient 2319/2022. Aprovació sol·licitud de cessió per canvi de titularitat de nínxol a nom de .....
13. Expedient 2358/2022. Adjudicació del contracte menor d'obres d'adequació de l'entorn del circuit de pumptrack
14. Expedient 1444/2022. Aprovació de la presa de coneixement de la cessió dels drets de cobrament derivats del contracte administratiu de subministrament de cautxú per a parcs infantils de les Borges Blanques basat en l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari urbà, amb destinació a les entitats locals de Catalunya
15. Expedient 1012/2022. Aprovació del conveni de col.laboració entre el Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida, el Consell Comarcal de les Garrigues i l'Ajuntament de les Borges Blanques per a la creació del "Punt d'Atenció Globalleida Garrigues", en el CC Garrigues
16. Expedient 2323/2022. Acceptació de la subvenció de la Diputació de Lleida en el marc del Pla de cooperació municipal, 2022
17. Expedient 2356/2022. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2022. AMPA Escola Joan XXIII (Projecte pati)
18. Expedient 2355/2022. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2022. AMPA Escola Joan XXIII (Socialització de llibres)
19. Expedient 2357/2022. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2022.



## AMPA Escola Joan XXIII

20. Expedient 508/2022. Aprovació de la resolució del procediment de revocació parcial de la concessió de la subvenció per a la transformació digital del comerç i la restauració, anualitat 2022
21. Expedient 1439/2022. Falcó Nerea assistència a un curs de la Fundació Pere Tarrés
22. Expedient 1628/2022. Aprovació de l'aportació al Consell Comarcal de les Garrigues pels serveis socials, any 2021
23. Expedient 1011/2019. Aprovació de la factura pel servei de salvament i socorrisme a les piscines municipals corresponent al mes de setembre de 2022
24. Expedient 2445/2020. Aprovació de la factura del subministrament de la gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques, mitjançant arrendament financer, corresponent al mes de setembre de 2022
25. Expedient 2360/2022. Aprovació de la relació de factures 2022/26
26. Expedient 3578/2019. Aprovació de la factura pel servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública corresponent al mes de setembre de 2022
27. Expedient 1935/2022. Aprovació de la factura del servei de patrocini "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues", temporada 2022-2023, corresponent al mes de setembre de 2022
28. Expedient 1381/2022. Acord de revisió de les bases reguladores i convocatòria del procés de selectiu per cobertura definitiva, en règim de funcionari de carrera de 3 places d'agent de policia local i per a la formació d'una borsa de treball que permetrà cobrir amb personal funcionari interí les places que siguin necessàries
29. Expedient 1670/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística
30. Expedient 1582/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística
31. Expedient 1583/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística
32. Expedient 1986/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística
33. Precs i preguntes

### A) PART RESOLUTIVA



## 1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat l'esborrany de l'acta de la sessió de 29 de setembre de 2022 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels seus membres.

## 2 . Expedient 1797/2022. Exp. 189/22. Comunicació prèvia d'obres. Rosalia Lara Ramírez

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 189/22, 1797/2022

**Persona sol·licitant.....**

**Domicili:** Bellavista, 6

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

### DADES DE L'ACTUACIÓ:

**Adreça:** Bellavista, 6

**Referència cadastral:** 2688207CF2928N0001WO

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 150 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	150 €	3,47%	5,21 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	150 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €



TOTAL	28,21 €
-------	---------

**ACTUACIÓ:** Reparar el sòcol de la façana

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

### 3 . Expedient 1777/2022. Exp. 185/22. Comunicació prèvia d'obres. Tallers Sans BorgesS.L.

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

#### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per RCT ENGINYERIA SLU en representació de la mercantil TALLERS SANS BORGES S.L. es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 185/22, 1777/2022

**Persona sol·licitant:** TALLERS SANS BORGES S.L.

**NIF:** B25594318

**Domicili:** Pl. De la Llibertat, s/n

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

#### DADES DE L'ACTUACIÓ:

**Adreça:** plaça de la Llibertat s/n

**Referència cadastral:** 2683003CF2928S0001WJ

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 11.437 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
--------	-------------	----------------	-------	--------



Impost	ICIO	11.437 €	3,47%	396,86 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	11.437 €	0,25%	28,59 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				428,45 €

**ACTUACIÓ:** INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES AMB UNA POTÈNCIA NOMINAL DE 8KW PER AUTOCONSUM AMB COMPENSACIÓ D'EXCEDENTS, SOBRE LA COBERTA DEL TALLER

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades atès que la proposta s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC.

Aquesta autorització resta condicionada a què els captadors o els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o en cas de coberta inclinada aquests s'hi s'ubicaran adossats en paral·lel.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

#### 4 . Expedient 1558/2022. Exp. 156/22. Comunicació prèvia d'obres. ....

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per JORFE INSTAL·LACIONES, SL en representació del senyor ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 156/22, 1558/2022

**Persona sol·licitant:** .....

**Domicili:** Pirineus, 19

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

#### DADES DE L'ACTUACIÓ:

**Adreça:** PIRINEUS, 19

**Referència cadastral:** 2281111CF2928S0001RJ



**Arquitecte:** \_\_\_\_\_  
**Enginyer tècnic industrial:** David Pairada Blasco  
**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_  
**Pressupost:** 10.827,13 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	10.827,13 €	3,47%	375,70 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	10.827,13 €	0,25%	27,07 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
<b>TOTAL</b>				<b>405,77 €</b>

**ACTUACIÓ:** INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA DE 6,73 KWP PER AUTOCONSUM A LES BORGES BLANQUES

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la proposta s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC.

Aquesta autorització resta condicionada a què els captadors o els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o en cas de coberta inclinada aquests s'hi ubicaran adossats en paral·lel .

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

#### 5 . Expedient 2142/2022. Exp. 227/22. Comunicació prèvia d'obres. ....

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ..... en representació de la senyora ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 227/22, 2142/2022  
**Persona sol·licitant:** .....  
**Domicili:** Carnisseria, 8



**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Carnisseria, 8

**Referència cadastral:** 2290003CF2929S0001A

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 4.062 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	4.062 €	3,47%	140,95 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	4.062 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
<b>TOTAL</b>				<b>163,95 €</b>

**ACTUACIÓ:** Feines de neteja, repàs i pintura en façana i coberta

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

Aquesta autorització resta condicionada que en el cas que l'obra impliqui ocupar la via pública, caldrà garantir la circulació i seguretat de vianants i de vehicles, així com comunicar-ho a la Policia Local.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

**6 . Expedient 1987/2022. Exp. 211/22. Comunicació prèvia d'obres. ....**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor .....es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van



satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 211/22, 1987/2022

**Persona sol·licitant:** .....

**Domicili:** Santa Justina, 6

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Santa Justina, 6

**Referència cadastral:** 2490005CF2929S0001PA

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 1.500 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	1.500 €	3,47%	52,05 €
Taxa	Taxa urbanística I(mín. 20,00€)	1.500 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				75,05 €

**ACTUACIÓ:** Arrebossar les parets del garatge

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

Aquesta autorització resta condicionada a què en el cas que l'obra impliqui ocupar la via pública, caldrà garantir la circulació i seguretat de vianants i de vehicles, així com comunicar-ho a la Policia Local.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

**7 . Expedient 1584/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Llicència urbanística ....**

**Antecedents**

**Primer.-** El senyor Marc Binefa Garrofé en representació del senyor ..... en data 16 de juny de 2022 va sol·licitar la llicència d'obres per dur a terme la reforma de la planta segona en habitatge unifamiliar en testera situat a la Pl. De l'1 d'octubre, 44, 2 de les Borges Blanques, referència cadastral



2290043CF2929S0001UA (Exp. 162/22, Gestiona 1584/2022).

Acompanya la sol·licitud amb el projecte i el full d'assumeix signats pel mateix arquitecte tècnic Marc Binefa Garrofé visat núm. 202200892

**Segon.-** Revisada aquesta documentació aportada, l'arquitecte municipal Lluís Guasch Fort en data 20 de juliol de 2022 emet un informe tècnic amb el següent contingut:

### **"INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES**

L Guasch arquitecte municipal en relació al tema de referència que obra a l'expedient 1584/2022 INFORMA:

#### **Dades generals**

Projecte: reparacions interiors de l'habitatge en planta 2

Emplaçament: plaça 1 d'octubre 44

Referència cadastral: 2290043CF2929S0001UA

Promotor: ....

C carnisseria, 4

Les Borges Blanques (25400)

Arquitecte tècnic : Marc Binefa Garrofé N<sup>o</sup> col·legiat: 528 COATL

#### **Documentació que acompanya la sol·licitud**

Projecte de l'arquitecte tècnic esmentat visat 2022/00892 COATL

#### **Descripció de les obres**

REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'HABITATGE EXISTENT EN PLANTA 2,  
AMB UNA SUP TOTAL DE 101 M<sup>2</sup>

PRESSUPOST DECLARAT AL PROJECTE 17.958 €.



## **Situació urbanística**

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ CONSOLIDAT

Qualificació urbanística: ZONA 1.1 DE NUCLI HISTÒRIC

Edifici catalogat ref CB 30

## **Proposta**

La proposta continguda al projecte de referència és adequadament justificada i de la revisió de la documentació no se'n detecta contradicció ni manca d'acreditació de la normativa exigible.

La fitxa de catàleg estableix que és modificable l'interior de la casa; atès que en la proposta no es planteja cap alteració estructural ni de la façana els treballs proposats es poden considerar manteniment i conservació en el sentit que es defineixen per atendre les necessitats actuals i per tant són admissibles en el que respecta a la prevenció establerta a l'article 293 in fine sobre situació transitòria per manca de formació del pla especial de regulació de la plaça.

## **PER TOT L'EXPOSAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA LLICÈNCIA**

**Condició de la llicència assumir la D.O. i coordinació de seguretat i salut."**

**Tercer.-** Les persones interessades han fet efectiu el pagament dels imports totals corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

D'acord amb l'informe de secretaria de data 27 de setembre de 2022, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot el que s'ha exposat,

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 259/2021, de

data 19 d'agost, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 20 de juliol de 2022 i en l'informe de secretaria de data 27 de setembre de 2022 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

**Núm. Liquidació: 162/22, Gestiona 1584/2022**

**Sol·licitant: .....**

**Domicili:** Carnisseria, 4

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Obra a realitzar:** reforma de la planta segona en habitatge unifamiliar en testera

**Localització:** pl. De l'1 d'octubre, 44, 2

**Referència cadastral:** 2290043CF2929S0001UA

**Arquitecte:**

**Arquitecte tècnic:** Marc Binefa Garrofé

**Núm. visat projecte:** 2022/00892

**Pressupost: 17.958,93€**

ICIO 3,47% s/ pressupost: 623,17 €

Taxa: 0,25% s/ pressupost (mín. 20€): 44,90 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 671,07 €

Fiança residus: 0,00€

**Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:**

Abans d'iniciar les obres caldrà que les persones interessades presentin:

- El full d'assumeix de la Direcció de l'obra i el de la coordinació de seguretat i salut

- El document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018).



Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les. En tots dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència al seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o sense haver-les acabades.

**Segon.-** Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

## 8 . Expedient 1850/2022. Comunicació en Matèria d'Activitats. Allotjament ús turístic

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS. ALLOTJAMENT TURÍSTIC

En data 6 de juliol de 2022 la FUE ens ha informat sobre la documentació relativa a l'activitat d'un allotjament turístic a l'edifici del C. Doctor Segarra, 8 de les Borges Blanques.

En data 27 de setembre de 2022, l'enginyer industrial municipal, el Sr. Xavier Arqués Grau ha informat sobre l'esmentada comunicació, que transcrit literalment diu així:

#### "INFORME SERVEIS TÈCNICS

*Exp.: 1850/2022*

*Titular: .....)*

*Emplaçament: C/ Doctor Segarra, 8*

*Tipus d'activitat: Habitatge d'ús turístic*

*Classificació de l'activitat: Comunicació amb certificat*

*Tràmit administratiu: Comunicació (Llei 18/2020 de 18 de desembre)*

*Documentació tècnica:*

- *Comunicació d'activitat*
- *Cèl·lula d'habitabilitat*

#### *DADES DE L'ACTIVITAT*

*El present expedient constitueix una nova activitat destinada a habitatge d'ús turístic:*

*Superfície construïda: 143 m2*

*Capacitat: 6 persones*

*Aporta cèl·lula d'habitabilitat núm.: CHL00273222001*

#### *INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT I EXERCICI DE L'ACTIVITAT*

*L'activitat descrita està directament inclosa en l'annex de la Llei 18/2020 de 18*



de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

-Epígraf: I-552

-Descripció: "Allotjaments turístics i altres de curta durada"

En base a aquesta reglamentació, l'expedient està sotmès al règim de comunicació amb certificat tècnic, i un cop examinada la documentació presentada, s'emet informe FAVORABLE respecte de les condicions ambientals i d'exercici de l'activitat amb els següents condicionants:

#### INFORME EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Atès que es tracta d'una activitat sotmesa a comunicació amb certificat tècnic, no correspon l'elaboració d'informe en matèria de protecció contra incendis.

#### CONCLUSIÓ

S'emet informe **FAVORABLE.**»

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada de la comunicació efectuada per la Sra. ...., d'inici de l'activitat d'allotjament turístic al edifici del C. Doctor Segarra, 8 de les Borges Blanques. (Referència cadastral 1893004CF2919S0001JU)

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 247,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

**TERCER.-** Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

### 9 . Expedient 2354/2022. Autorització ús Sala Maria Lois per fer xerrada informativa sobre el projecte de Nova Tracjusa. BxR. Divendres 21 octubre, vespre

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.-** Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:



- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- Caldrà complir amb les mesures de seguretat i de salut establertes per tal d'evitar la propagació del SARS COVID-19

**ESPAI: SALA MARIA LOIS (BIBLIOTECA)**

**ENTITAT: BORGES PER LA REPÚBLICA**

**RESPONSABLE: .....**

**ADREÇA: C/ Carme, 21**

**DIA UTILITZACIÓ: DIVENDRES, 21 OCTUBRE**

**HORARI: De 2/4 de 8 de la tarda a 2/4 de 10 de la nit (sala reservada de 8 tarda a 11 nit)**

**MOTIU: XERRADA INFORMATIVA SOBRE EL PROJECTE DE NOVA TRACJUSA**

**MATERIAL:** el de la sala i 150 cadires

**Observacions:** Per tal que aquest acte sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

**MESURES COVID-19:**

*En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.*

## 10 . Expedient 2346/2022. Autorització ús Centre Cívic - Sala d'actes per fer Campaña de Donació de Sang. Dilluns 31 d'octubre tarda

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

**Primer.-** Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:





- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- Caldrà complir amb les mesures de seguretat i de salut establertes per tal d'evitar la propagació del SARS COVID-19

**ENTITAT : BANC DE SANG I TEIXITS**

**ESPAI : CENTRE CÍVIC – SALA D'ACTES**

**RESPONSABLE: .....**

**ADREÇA : Av. Alcalde Rovira Roure, 80 25198 Lleida**

**DIA UTILITZACIÓ : DILLUNS, 31 OCTUBRE 2022**

**HORARI : DE 4 tarda a 10 nit**

**MOTIU : CAMPANYA DONACIÓ DE SANG**

**MATERIAL : 6 taules**

**OBSERVACIONS:** Es necessita un marge de mitja hora abans i després de la campanya per muntar i recollir l'equip.

-L'organització disposa d'un protocol d'actuació en relació a les mesures per prevenir contagis de Covid19.

**Observacions:** Per tal que aquest esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

**MESURES COVID-19:**

*En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.*

**11 . Expedient 2345/2022. Autorització ús Centre Cívic (Sala actes o Sala 1) per reunions d'ensenyança bíblica. .... Octubre-novembre. Dijous tarda i diumenges matí**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

**Primer.-** Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i,



segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- Caldrà complir amb les mesures de seguretat i de salut establertes per tal d'evitar la propagació del SARS COVID-19

**ESPAI: CENTRE CÍVIC – SALA D'ACTES I/O SALA 1\***

**RESPONSABLE: .....**

**ADREÇA: C/ Diagonal, 21 25400 LES BORGES BLANQUES**

**DIES UTILITZACIÓ: DIJOURS, DEL 13 D'OCTUBRE AL 13 DE NOVEMBRE**

**HORARI: DIJOURS, A 2/4 DE 8 VESPRE. DIUMENGE NO S'AUTORITZA PER MANCA DE PERSONAL.**

**MOTIU: REUNIONS D'ENSENYANÇA BÍBLICA**

**MATERIAL:**

**TAXA: 60 € / dia**

**TOTAL: 300 €**

\*La Sala d'actes del Centre Cívic només es podrà utilitzar els diumenges, ja que els dijous està ocupada

La Sala 1 del Centre Cívic es pot utilitzar els dijous i els diumenges

**OBSERVACIONS:** En cas d'acceptar la sol·licitud, demanen rebut del pagament de la taxa.

**Observacions:** Per tal que aquest acte sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

**Mesures Covid:**

*En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.*

**12 . Expedient 2319/2022. Aprovació sol·licitud de cessió per canvi de titularitat de nínxol a nom .....**



**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

### TRANSMISSIÓ DE TITULARITAT DE NÍNXL

Atesa la petició presentada de transmissió de titularitat de nínxol, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents  
ACORDA:

Autoritzar el canvi i aprovar la liquidació corresponent de la Taxa per prestació de serveis en Cementiris Locals

Nom anterior : .....

Núm. nínxol : 18

Fila : 3<sup>a</sup>

Departament : LATERAL A

**TOTAL ..... // 36,50 € //**

### 13 . Expedient 2358/2022. Adjudicació del contracte menor d'obres d'adequació de l'entorn del circuit de pumtrack

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

### PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'ENTORN DEL CIRCUIT DE PUMTRACK

L'Ajuntament ha previst contractar les obres d'adequació de l'entorn del circuit de pumtrack de les Borges Blanques.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la Regidora d'Esports ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

#### *"1. Necessitat*

*L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.*

*L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.*



*Al setembre de 2021 l'Ajuntament de les Borges Blanques va contractar la construcció d'una pista de pumptrack. Les obres van finalitzar a finals d'any. A començament de l'any 2022 es van dir a terme obres de condicionament de l'entorn.*

*Transcorreguts 9 mesos s'ha observat que el sistema d'evacuació d'aigües no és l'adequat i en episodis de pluges, el ferm de la pista es veu malmès.*

*Per aquest motiu es considera necessària la contractació de les obres per la instal·lació d'un tub de drenatge així com la revegetació del tal·lus i la plantació d'arbrat.*

## *II. Justificacions*

*L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:*

*a) L'elecció del procediment de licitació*

*S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.*

*b) La classificació que s'exigeix als participants*

*No s'exigeix.*

*c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució*

*c1) Criteris de solvència*

*No s'exigeix.*

*c2) Criteris d'adjudicació*

*El preu*

*c3) Condicions especials d'execució*

*No s'exigeix*

*d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.*

*El pressupost de l'obra és de 7.694,50 euros (IVA no inclòs). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor d'obres de 40.000,00 €*

*e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.*

*La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.*

*f) En els contracte de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.*

*--*

*g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.*

*La divisió de l'objecte del contracte no es considera adequada.*

## *III. Estabilitat pressupostària*

*L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a*



*l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.*

#### **IV. Competència**

*Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost."*

Es disposa del pressupost presentat per l'Associació TALMA, per import de 7.694,50 € (IVA no inclòs).

L'article 13 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes d'obres els que tenen per objecte un dels següents:

- a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs que enumera l'annex I.
- b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra

Per «obra» s'entén el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble. També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Adjudicar a l'Associació TALMA, amb NIF G25015751, el contracte menor d'obres d'adequació de l'entorn del circuit de pumptrack de les Borges Blanques, conforme a la necessitat motivada per informe de la regidora d'esports i que s'incorpora en aquest acord.

**Segon.-** La quantia del contracte es fixa en 8.999,27 € (vuit mil nou-cents noranta-nou euros amb vint-i-set cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 7.694,50 € més 1.304,77 € en concepte d'IVA

**Tercer.-** Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor d'obres s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llinars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

**Quart.-** Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 8.999,27 euros, amb càrrec l'aplicació 342 22699 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2022.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a la senyora Núria Palau Minguella, alcaldessa, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

**14 . Expedient 1444/2022. Aprovació de la presa de coneixement de la cessió dels drets de cobrament derivats del contracte administratiu de subministrament de paviment de cautxú per a parcs infantils de les Borges Blanques basat en l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari urbà, amb destinació a les entitats locals de Catalunya**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

**APROVACIÓ DE LA PRESA DE CONEIXEMENT DE LA CESSIÓ DELS DRETS DE COBRAMENT DERIVATS DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SUBMINISTRAMENT DE PAVIMENT DE CAUTXÚ PER A PARCS INFANTILS DE LES BORGES BLANQUES BASAT EN L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT DE PARCS INFANTILS I MOBILIARI URBÀ, AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA**

**Antecedents**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 27 de juliol de 2022 es va

aprovar l'adjudicació del contracte de subministrament i instal·lació de 692 m2 de paviment de cautxú de 50 mm de gruix per a parcs infantils de les Borges Blanques basat en l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari urbà, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2017.05) a l'empresa Crous Expert, SL, amb NIF B67152173 pel preu de 50.239,20 euros, amb el següent detall: 41.520,00 euros de principal més 8.719,20 euros d'IVA al tipus del 21%.

En data 29 de setembre de 2022 i número de registre d'entrada 2022-E-RC-2665, el Sr. Pere Nogués Marguí, en representació de Crous Expert, SL, ha comunicat a l'Ajuntament la cessió de tots els crèdits presents i futurs derivats del contracte abans citat a l'entitat Caixabank, SA, amb NIF A08663619.

### Fonaments de Dret

L'Article 200 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic disposa:

1. El contractistes que tinguin dret de cobrament en front de l'Administració podran cedir-los conforme a dret.
2. Perquè la cessió del dret de cobrament sigui efectiva en front de l'Administració, serà requisit imprescindible la notificació fefaent a la mateixa de l'acord de cessió.
3. L'eficàcia de les segones i successives cessions dels drets de cobrament cedits pel contractista quedarà condicionada al compliment del disposat en el número anterior.
4. Una vegada que l'Administració tingui coneixement de l'acord de cessió, el manament de pagament haurà de ser expedit a favor del cessionari. Abans que la cessió es posi en coneixement de l'Administració, els manaments de pagament a nom del contractista o del cedent sortiran efectes liberatoris.
5. Les cessions anteriors al naixement de la relació jurídica de la que deriva el dret de cobrament no produiran efectes en front de l'Administració. En tot cas, l'Administració podrà oposar en front al cessionari totes les excepcions causals derivades de la relació contractual.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Prendre coneixement de la cessió dels drets de cobrament presents i futurs derivats del contracte administratiu de subministrament de paviment de cautxú per a parcs infantils de les Borges Blanques basat en l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari urbà, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2017.05) adjudicat a l'empresa Crous Expert, SL, amb NIF B67152173, a favor de l'entitat Caixabank, SA, amb NIF A08663619.

**Segon.-** Comunicar aquesta acord a l'empresa contractista i a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.



**15 . Expedient 1012/2022. Aprovació del conveni de col.laboració entre el Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida, el Consell Comarcal de les Garrigues i l'Ajuntament de les Borges Blanques per a la creació del "Punt d'Atenció Globalleida Garrigues", en el CC Garrigues**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE EL PATRONAT DE PROMOCIÓ ECONÒMICA DE LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA, EL CONSELL COMARCAL DE LES GARRIGUES, I L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES PER A LA CREACIÓ DEL "PUNT D'ATENCIÓ GLOBALLEIDA GARRIGUES", EN EL CC GARRIGUES**

El Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida, el Consell Comarcal de les Garrigues i l'Ajuntament de les Borges Blanques consideren convenient la creació del "Punt d'Atenció Globalleida Garrigues" per reforçar el suport a l'emprenedoria i al teixit empresarial de la comarca de les Garrigues i donar suport a activitats de formació i accions, vinculades a la promoció econòmica, a les dependències del Consell.

Per aquest motiu, es considera necessària la signatura del conveni de col.laboració per tal de posar en funcionament el "Punt d'Atenció Globalleida Garrigues".

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar el conveni de col.laboració entre Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida, el Consell Comarcal de les Garrigues i l'Ajuntament de les Borges Blanques per a la creació del "Punt d'Atenció Globalleida Garrigues", d'acord amb el text que consta a l'expedient.

**Segon.-** Facultar a la Sra. Alcaldessa, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

**16 . Expedient 2323/2022. Acceptació de la subvenció de la Diputació de Lleida en el marc del Pla de cooperació municipal, 2022**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ DE LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA EN EL MARC DEL PLA DE COOPERACIÓ MUNICIPAL, 2022**

En el BOP de Lleida número 186 de data 27 de setembre de 2022 s'ha publicat l'aprovació definitiva del Pla de Cooperació Municipal de la Diputació





de Lleida per a fer front a les despeses corrents dels ajuntaments i entitats municipals descentralitzades del territori de Lleida, per a l'exercici 2022.

Per aquest Pla se subvencionen les despeses incloses en l'article 21 "reparacions, manteniment i conservació" i 22 "material, subministrament i altres" del pressupost de despeses per a l'any 2021, corresponent a l'Ajuntament de les Borges Blanques la quantia de 70.223,89 euros.

De conformitat amb l'article 6è, els ens beneficiaris han d'aportar a la Diputació de Lleida el formulari d'acceptació de l'ajut en el termini de deu dies.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Acceptar la subvenció inclosa en el Pla de Cooperació Municipal de la Diputació de Lleida per a l'any 2022, per un import de 70.223,89 euros.

**Segon.-** Trametre a la Diputació de Lleida el formulari d'acceptació d'acord amb el model que es troba a la seva web.

**Tercer.-** Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura de tots els documents necessaris per a fer efectiu aquests acords.

## 17 . Expedient 2356/2022. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2022. AMPA Escola Joan XXIII (Projecte pati)

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ

D'acord amb la petició efectuada per l'AMPA Escola Joan XXIII.

Vist l'article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats".

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2022 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de



Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l'Ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.

Vist que l'acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l'anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament:

AMPA ESCOLA JOAN XXIII (Projecte pati) 1.000 euros

**Segon.-** Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

**Tercer.-** Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

**18 . Expedient 2355/2022. Aprovació de bestreta de subvenció**

## **nominativa 2022. AMPA Escola Joan XXIII (Socialització de llibres)**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### **APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ**

D'acord amb la petició efectuada per l' AMPA Escola Joan XXIII.

Vist l'article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats".

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2022 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 22 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l'Ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.

Vist que l' acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l' anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme.



Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament:

AMPA ESCOLA JOAN XXIII (Socialització de llibres) 1.250 euros

**Segon.-** Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

**Tercer.-** Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

### 19 . Expedient 2357/2022. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2022. AMPA Escola Joan XXIII

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ

D'acord amb la petició efectuada per l' AMPA Escola Joan XXIII.

Vist l'article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats".

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2022 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del



pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l'Ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.

Vist que l' acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l' anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament:

AMPA ESCOLA JOAN XXIII	250 euros
------------------------	-----------

**Segon.-** Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

**Tercer.-** Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

**20. Expedient 508/2022. Aprovació de la resolució del procediment de revocació parcial de la concessió de la subvenció per a la transformació digital del comerç i la restauració, anualitat 2022**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment



## **APROVACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DEL PROCEDIMENT DE REVOCACIÓ PARCIAL DE LA CONCESSIÓ DE LA SUBVENCIÓ PER A LA TRANSFORMACIÓ DIGITAL DEL COMERÇ I LA RESTAURACIÓ, ANUALITAT 2022**

-  
Per acord de la Junta de Govern Local de data 24 de març de 2022 es va concedir subvenció a l'empresa Carburantes Mir, SL, amb NIF B25315631, per a la transformació digital del comerç i la restauració, anualitat 2022, per import 600,00 euros.

En data 2 d'agost de 2022, el Sr. ...., en representació de Carburantes Mir, SL, va presentar les factures i justificants de pagament de l'actuació subvencionada.

Examinada la documentació aportada d'acord amb la Base 14a, intervenció, com a òrgan encarregat del seguiment de la subvenció, va emetre certificat que l'actuació es trobava justificada parcialment en un 83,33%.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 17 d'agost de 2022 es va iniciar el procediment de revocació parcial de la subvenció concedida a Carburantes Mir, SL, per a la transformació digital del comerç i la restauració, anualitat 2022, per import de 100,00 euros

S'ha concedit un termini d'audiència de 10 dies a la interessada, transcorreguts els quals no s'ha presentat cap al·legació.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar definitivament la revocació parcial de la subvenció concedida a Carburantes Mir, SL, per a la transformació digital del comerç i la restauració, anualitat 2022, per import de 100,00 euros.

**Segon.-** Notificar aquests acords a la intervenció i a la Tresoreria municipals als efectes oportuns.

**Tercer.-** Notificar aquests acords a la persona interessada en temps i forma, oferint-li els recursos pertinents

**Quart.-** Comunicar la revocació d'aquesta subvenció a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

**21 . Expedient 1439/2022. .... assistència a un curs de la Fundació Pere Tarrés**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**



## **AUTORITZACIÓ ASSISTÈNCIA A UN CURS PER PART DEL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT**

El personal del centre obert d'aquest Ajuntament, ha sol·licitat l'autorització per poder assistir a un curs que organitza la Fundació Pere Tarrés.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar l'assistència del/s treballador/s al curs corresponent. Així mateix, es fa constar que aquest curs no coincideixen en l'horari laboral de les treballadores següents:

**Nom:** .....

**Curs:** Primers auxilis

**Lloc de realització:** online

**Data:** Del 05/10/2022 al 18/11/2022

**Duració:** 20 hores

## **22 . Expedient 1628/2022. Aprovació de l'aportació al Consell Comarcal de les Garrigues pels serveis socials, any 2021**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### **APROVACIÓ DE L'APORTACIÓ AL CONSELL COMARCAL DE LES GARRIGUES PELS SERVEIS SOCIALS, ANY 2021**

Per part del Consell Comarcal de les Garrigues s'ha comunicat que el Ple de data 24 de març de 2022 va aprovar les liquidacions de les aportacions dels ajuntaments corresponents als serveis socials de l'exercici 2021, segons el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de les Garrigues i els ajuntaments de la comarca en matèria de serveis socials.

Segons els càlculs efectuats, correspon abonar a l'Ajuntament de les Borges Blanques l'import de 52.950,56 euros, distribuïts de la següent manera:

-Serveis socials: 46.755,56 euros.

-1 euros per habitant: 6.195,00 euros.

En data 27 de juny de 2022, la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:



**Primer.-** Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació (fase ADO) per import de 52.950,56 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 231 46500 del pressupost de despeses per a l'exercici 2022.

**Segon.-** Notificar aquest acord a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

### **23 . Expedient 1011/2019. Aprovació de la factura pel servei de salvament i socorrisme a les piscines municipals corresponent al mes de setembre de 2022**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### **APROVACIÓ DE LA FACTURA PEL SERVEI DE SALVAMENT I SOCORRISME A LES PISCINES MUNICIPALS CORRESPONENT AL MES DE SETEMBRE DE 2022**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 29 de maig de 2019 es va adjudicar a l'empresa Aquasos Serveis Integrals, SL, amb CIF B63879365, el contracte de serveis de salvament i socorrisme per les piscines municipals de les Borges Blanques 2019, 2020, 2021 i 2022, per un import màxim de 136.290,00 euros (IVA inclòs).

En data 15 de setembre de 2022 ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes de setembre de 2022 per import de 884,99 euros (IVA inclòs).

En data 29 de setembre de 2022 la intervenció ha emès informe de fiscalització favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la factura presentada per Aquasos Serveis Integrals, SL, corresponent al servei de salvament i socorrisme de les piscines municipals del mes de setembre de 2022, per import de 884,99 euros (IVA inclòs).

**Segon.-** Reconèixer l'obligació per import de 884,99 euros amb càrrec a l'aplicació 341 22799 del pressupost de despeses per a l'exercici 2022.

**Tercer.-** Requerir a l'empresa perquè aporti la documentació exigida legalment per a procedir al pagament corresponent, en cas que encara no l'hagi aportat.





**Quart.-** Rebuda la documentació, ordenar el pagament de la factura per import de 884,99 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

**Cinquè.-** Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

**24 . Expedient 2445/2020. Aprovació de la factura del subministrament de la gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques, mitjançant arrendament financer, corresponent al mes de setembre de 2022**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**APROVACIÓ DE LA FACTURA DEL SUBMINISTRAMENT DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES, MITJANÇANT ARRENDAMENT FINANCER, CORRESPONENT AL MES DE SETEMBRE DE 2022**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 20 de gener de 2021 es va adjudicar a l'entitat Banco Bilbao Vizcaia Argentaria, SA, amb NIF A48265169, el contracte, mitjançant arrendament financer, del subministrament, instal·lació i manteniment del nou paviment de gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques, per un import de 144.881,48 €, amb el següent detall: 119.736,76 € de principal més 25.144,72 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, per un període de 4 anys.

En data 26 de setembre de 2022, ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes de setembre de 2022, per import de 3.018,36 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 29 de setembre de 2022 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la factura presentada per l'entitat Banco Bilbao Vizcaia Argentaria, SA, amb NIF A48265169, corresponent al contracte, mitjançant arrendament financer, del subministrament, instal·lació i manteniment del nou paviment de gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges



Blanques del mes de setembre de 2022, per import de 3.018,36 euros (IVA inclòs).

**Segon.-** Reconèixer l'obligació per import de 3.018,36 euros amb càrrec a l'aplicació 342 20800 del pressupost de despeses per a l'exercici 2022.

**Tercer.-** Ordenar el pagament de la factura per import de 3.018,36 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

**Quart.-** Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

## 25 . Expedient 2360/2022. Aprovació de la relació de factures 2022/26

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES 2022/26

Vista la relació de factures número 2022/26 que consta a l'expedient que, en el desenvolupament normal del pressupost, s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal, per un import líquid de 31.489,92 euros.

Totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

L'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

L'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

En data 30 de setembre de 2022 s'ha emès informe d'objecció per part d'intervenció indicant que atenent a l'import de les factures que s'especifiquen a continuació, s'hauria d'haver seguit el procediment de contractació menor previst a l'article 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic i a l'article 30 de les Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2022.

Registre	D. Registre	Factura	D. Factura	D. Conform	Import (IVA inclòs)	Descripció	Tercer
2776	23/09/2022	927	20/09/2022	29/09/2022	6.473,50 €	Aula oberta grada i gespa	Associació TALMA



						artificial	
2793	26/09/2022	149	12/09/2022	29/09/2022	2.612,39 €	Treballs escola Joan XXIII	Excavacions Vilalta, SL
2821	28/09/2022	2200002411	09/09/2022	29/09/2022	6.048,87 €	Canvi canonada aigua Raval de Lleida	AGBAR, SA
<b>Import TOTAL</b>					<b>15.134,76 €</b>		

Per Decret d'Alcaldia número 2022-0356, de 30 de setembre, s'ha resolt la discrepància plantejada a favor del criteri exposat per la intervenció, aixecant la mateixa i continuant la tramitació de l'expedient per aplicació de la teoria de l'enriquiment injust .

Posteriorment, la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la relació de factures número 2022/26, autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions per import de 31.489,92 € i ordenar el pagament d'aquestes per import de 31.489,92 € corresponents a l'exercici de 2022.

**Segon.-** Notificar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

## 26 . Expedient 3578/2019. Aprovació de la factura pel servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública corresponent al mes de setembre de 2022

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### APROVACIÓ DE LA FACTURA PEL SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I REPARACIÓ DE LA VIA PÚBLICA CORRESPONENT AL MES DE SETEMBRE DE 2022

Per acord de la Junta de Govern Local de data 9 de setembre de 2020 es va adjudicar a l'empresa Obres i Construccions Salvador París, SLU, amb NIF B25550005, el contracte de serveis de manteniment, conservació i reparació de la via pública al municipi de les Borges Blanques, per un import màxim de 285.000,00 euros (IVA inclòs).

Per acord de la Junta de Govern de data 13 d'octubre de 2021 es va aprovar



la primera pròrroga del contracte de serveis de manteniment, conservació i reparació de la via pública del municipi de les Borges Blanques per a l'any 2022.

En data 29 de setembre de 2022, ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura dels treballs realitzats durant el mes de setembre de 2022, per import de 12.078,56 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 30 de setembre de 2022 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la factura presentada per l'empresa Obres i Construccions Salvador París, amb NIF B25550005, corresponent al servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública del mes de setembre de 2022, per import de 12.078,56 euros (IVA inclòs).

**Segon.-** Reconèixer l'obligació per import de 12.078,56 euros amb càrrec a l'aplicació 1532 21000 del pressupost de despeses per a l'exercici 2022.

**Tercer.-** Ordenar el pagament de la factura per import de 12.078,56 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

**Quart.-** Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

**27 . Expedient 1935/2022. Aprovació de la factura del servei de patrocini "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues", temporada 2022-2023, corresponent al mes de setembre de 2022**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

**APROVACIÓ DE LA FACTURA DEL SERVEI DE PATROCINI "BORGES CAPITAL DE L'OLI" I "FIRA DE L'OLI QUALITAT VERGE EXTRA I LES GARRIGUES", TEMPORADA 2022-2023, CORRESPONENT AL MES DE SETEMBRE DE 2022**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 14 de setembre de 2022 es va adjudicar a l'entitat Club de Futbol Borges, amb CIF G25336116, el contracte privat



de patrocini publicitari per a la difusió de la marca “Borges Capital de l’Oli” i “Fira de l’Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues” per la temporada 2022-2023, per un import de 60.500,00 euros (IVA inclòs).

En data 30 de setembre de 2022 ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l’Ajuntament, la factura corresponent al mes de setembre de 2022, per import de 14.520,00 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada per la regidora de l’àrea corresponent.

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l’exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d’Alcaldia número 259/2021, de 19 d’agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la factura presentada per l’entitat Club de Futbol Borges, corresponent al contracte de patrocini publicitari per a la difusió de la marca “Borges Capital de l’Oli” i “Fira de l’Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues” per la temporada 202-2023 del mes de setembre de 2022, per import de 14.520,00 euros (IVA inclòs).

**Segon.-** Reconèixer l’obligació per import de 12.000,00 euros amb càrrec a l’aplicació 43110 226022 del pressupost de despeses per a l’exercici 2022.

**Tercer.-** Ordenar el pagament de la factura per import de 14.520,00 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

**Quart.-** Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

**28 . Expedient 1381/2022. Acord de revisió de les bases reguladores i convocatòria del procés de selectiu per cobertura definitiva, en règim de funcionari de carrera de 3 places d’agent de policia local i per a la formació d’una borsa de treball que permetrà cobrir amb personal funcionari interí les places que siguin necessàries**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

**ACORD DE REVISIÓ DE LES BASES REGULADORES I CONVOCATÒRIA DEL PROCÉS DE SELECTIU PER COBERTURA DEFINITIVA, EN RÈGIM DE FUNCIONARI DE CARRERA DE 3 PLACES D’AGENT DE POLICIA LOCAL I PER A LA FORMACIÓ D’UNA BORSA DE TREBALL QUE PERMETRÀ COBRIR AMB PERSONAL FUNCIONARI INTERÍ LES PLACES QUE SIGUIN NECESSÀRIES**



Atès l'acord de Junta de Govern Local, de data 20 de juliol de 2022, pel que s'aproven les bases específiques que han de regir la selecció, mitjançant concurs-oposició lliure de tres places d'agent de la policia local de les Borges Blanques i per la formació d'una borsa de treball que permetrà cobrir amb personal funcionari interí les places que siguin necessàries, publicades al DOGC núm. 8725 de data 5 d'agost de 2022, i al BOPLL de data 2 d'agost de 2022.

Vista la sol·licitud de vocals per formar part de tribunals de selecció de policies locals a la Direcció General d'Administració de Seguretat, presentada en data 24 d'agost de 2022, davant el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya.

Atès que en data 7 de setembre de 2022 l'Ajuntament de les Borges Blanques ha rebut ofici, en el que la Subdirecció General de Suport al Sistema de Seguretat en l'Àmbit Local fa tramesa de les observacions que ha realitzat a les bases d'aquest procediment selectiu per tal que es realitzin les modificacions oportunes en les mateixes, i que consta a l'expedient.

Vist l'informe emès en data 4 d'octubre de 2022 per part de la secretaria, i ateses les observacions realitzades per la Subdirecció General de Suport al Sistema de Seguretat en l'Àmbit Local a les bases específiques que han de regir la selecció, mitjançant concurs-oposició lliure de tres places d'agent de la policia local de les Borges Blanques i per la formació d'una borsa de treball, i de conformitat amb el que disposa l'article 106 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la Junta de Govern Local en exercici de les delegacions efectuades mitjançant Decret de l'Alcaldia 259/2021 de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels seus membres,  
**ACORDA:**

**PRIMER.-** Acordar la revisió de es bases específiques que han de regir la selecció, mitjançant concurs-oposició lliure de tres places d'agent de la policia local de les Borges Blanques i per la formació d'una borsa de treball que permetrà cobrir amb personal funcionari interí les places que siguin necessàries, realitzant les següents modificacions de conformitat amb les consideracions de la Subdirecció General de Suport al Sistema de Seguretat en l'Àmbit Local:

#### **A.- Base 9.2. Fase segona. Concurs.**

On diu:

a. Experiència professional: fins a un màxim de 12 punts.

Desenvolupament efectiu del lloc de similar nivell i realitzant funcions adients amb les de les places a cobrir, segons l'escala següent:

- Per haver exercit com agent de policia local de qualsevol corporació local: 0,20 punts per mes complet, fins a un màxim de 6 punts.
- Per haver exercit com agent d'altres cossos policials: 0,15 punts per cada mes complet, fins a un màxim de 5 punts.
- Per l'experiència adquirida en l'exercici de funcions de vigilant i/o agent de mobilitat, segons l'article 1.2 i 13 de la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals: 0,10 punts per cada mes, fins a un màxim d'1 punt.

Ha de dir:

b. Experiència professional: fins a un màxim de 11,2 punts.

Desenvolupament efectiu del lloc de similar nivell i realitzant funcions adients amb les de les places a cobrir, segons l'escala següent:

- Per haver exercit com agent de policia local de qualsevol corporació local: 0,20 punts per mes complet, fins a un màxim de 5,6 punts.
- Per haver exercit com agent d'altres cossos policials: 0,15 punts per cada mes complet, fins a un màxim de 4,6 punts.
- Per l'experiència adquirida en l'exercici de funcions de vigilant i/o agent de mobilitat, segons l'article 1.2 i 13 de la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals: 0,10 punts per cada mes, fins a un màxim d'1 punt.

## B. Base 9.2. Fase segona. Concurs.

On diu:

d) Nivell de coneixement de la llengua catalana:

El certificat d'un nivell superior al nivell intermedi de català (B2), d'acord amb els criteris emprats per la Secretaria de Política Lingüística de la Generalitat de Catalunya, es valorarà **fins a un màxim de 1,00 punt**.

- Nivell C1 (nivell de suficiència) o equivalent: 0,50 punts
- Nivell C2 (nivell superior) o equivalent: 1,00 punt

e) Recompenses i distincions:

Es valoraran les recompenses i distincions pròpies dels cossos de policia local o de la resta de forces i cossos de seguretat quan siguin rellevants en relació amb les funcions de la categoria d'agent, a raó de 0,25 punts per cada distinció o recompensa, **fins a un màxim de 1,00 punt**.

Ha de dir:

d) Nivell de coneixement de la llengua catalana:

El certificat d'un nivell superior al nivell intermedi de català (B2), d'acord amb els criteris emprats per la Secretaria de Política Lingüística de la Generalitat de Catalunya, es valorarà **fins a un màxim de 1,4 punts**.

- Nivell C1 (nivell de suficiència) o equivalent: 0,50 punts
- Nivell C2 (nivell superior) o equivalent: 1,40 punt

e) Recompenses i distincions:

Es valoraran les recompenses i distincions pròpies dels cossos de policia local o de la resta de forces i cossos de seguretat quan siguin rellevants en relació



amb les funcions de la categoria d'agent, a raó de 0,25 punts per cada distinció o recompensa, fins a un màxim de 1,4 punts.

### C. Base 9.2. Fase segona. Concurs.

On diu:

FASE DE CONCURS	
Experiència professional	Fins a un màxim de 12 punts
Formació professional	Fins a un màxim de 11 punts
Titulacions acadèmiques	Fins a un màxim de 3 punts
Nivell de coneixement de la llengua catalana	Fins a un màxim de 1 punts
Recompenses i distincions	Fins a un màxim de 1 punts
<b>TOTAL FASE CONCURS</b>	<b>28 PUNTS</b>

Ha de dir:

FASE DE CONCURS	
Experiència professional	Fins a un màxim de 11,2 punts
Formació professional	Fins a un màxim de 11 punts
Titulacions acadèmiques	Fins a un màxim de 3 punts
Nivell de coneixement de la llengua catalana	Fins a un màxim de 1,4 punts
Recompenses i distincions	Fins a un màxim de 1,4 punts
<b>TOTAL FASE CONCURS</b>	<b>28 PUNTS</b>

**SEGON.-** Publicar la modificació de les Bases d'aquesta convocatòria al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, a la seu electrònica i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

**TERCER.-** Ampliar el termini per a la presentació de les sol·licituds de participació al procés indicat de vint dies naturals, comptadors a partir de l'endemà de la data de la publicació de l'anunci d'aquesta modificació en el DOGC.





**QUART.-** Un cop finalitzada l'ampliació del termini de vint dies naturals per a la presentació de les sol·licituds de participació, l'Alcaldia en el termini màxim d'un mes dictarà resolució aprovant la llista provisional d'admesos i exclosos i, si escau, transcorregut el termini de deu dies hàbils per a esmenes o reclamacions possibles, dictarà la llista definitiva, i prosseguirà amb la tramitació que correspongui segons les bases de la convocatòria.

## 29 . Expedient 1670/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Llicència urbanística ....**

### ANTECEDENTS

**Primer.-** En data 26 de juny de 2022 la senyora .... va sol·licitar llicència d'obres per dur a terme la reparació d'un tram de canalització d'aigua dins de la parcel·la rústica i cobrir amb formigó part del perímetre de l'habitatge existent (Proposta fer un paviment davant la masia (80 m<sup>2</sup> aprox) i reparar la sèquia de reg) a la finca situada al polígon 2, parcel·la 138 (Rovinals) d'aquest terme municipal. (Exp. 173/22, Gestiona 1670/2022).

**Segon.-** L'arquitecte municipal, Lluís Guasch Fort, en data 7 de setembre de 2022 emet informe tècnic amb el següent contingut:

### “INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES

L Guasch, arquitecte municipal, en relació a l'expedient 1670/2022 informa:

#### Dades generals

Proposta fer un paviment davant la masia (80 m<sup>2</sup> aprox) i reparar la sèquia de reg.

pol 2 parc 138 – pda robinals

Referència cadastral: 25070A00200138000GL

Promotor: .....

#### Documentació que acompanya la sol·licitud

INSTÀNCIA

Pressupost declarat: no consta

#### Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)



Regim jurídic del sòl : SÒL NO URBANITZABLE

Qualificació urbanística: zona 21a agrícola de regadiu dels canals d'Urgell

En aplicació del POUM vigent no correspon el desenvolupament de planejament derivat ni figura de gestió.

No es requereix el tràmit d'un projecte d'actuació específica a la vista del que disposa l'art 48.3.b del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

### **Proposta**

La proposta és adequadament justificada per les necessitats de manteniment de l'immoble.

### **PER TOT PLEGAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA L·LICÈNCIA D'OBRES**

**Caldrà que presenti un pressupost justificat.”**

**Tercer.-** En data 29 de setembre de 2022 i registre d'entrada núm. 2022-E-RE-763 la senyora ..... aporta el justificant que s'ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres. Així mateix presenta el pressupost detallat de l'actuació a realitzar, d'acord amb el requeriment de l'informe tècnic abans transcrit.

**Quart.-** En data 4 d'octubre de 2022 el secretari de l'Ajuntament emet informe jurídic amb les següents **CONSIDERACIONS JURÍDIQUES:**

La legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

D'acord amb l'article 47 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme *“Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per aquesta Llei, per la legislació sectorial, pel planejament urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl”*

Igualment, l'article 46 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix:



*“46.1 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d’ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d’acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d’utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per la legislació sectorial i urbanística, pel planejament territorial i urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l’exercici de les facultats de disposició d’aquesta classe de sòl.*

*46.2 En sòl no urbanitzable, a més de la utilització d’acord amb la seva naturalesa rústica, només es poden admetre els usos, construccions i obres previstos en la Llei d’urbanisme, respectant en tot cas les incompatibilitats i determinacions de la legislació sectorial i del planejament territorial i urbanístic.*

*46.3 A més dels requisits específics exigits per la Llei d’urbanisme i per aquest Reglament per a cada un dels usos i construccions admesos per la Llei d’urbanisme, llur autorització requereix, en tots els casos:*

*a) Que l’àmbit d’actuació no estigui sotmès a un règim especial de protecció amb el qual siguin incompatibles, per raó dels seus valors, per l’existència de riscos o pel fet d’estar subjecte a limitacions o a servituds per a la protecció del domini públic.*

*b) Que les actuacions no disminueixin de manera significativa la permeabilitat o l’estabilitat del sòl ni afectin de manera negativa la connectivitat territorial dels sistemes naturals o dels sistemes urbans.*

*c) Que no es tracti d’actuacions que, atenent els valors que el pla d’ordenació urbanística municipal protegeix o preserva i les finalitats que persegueix, en transformin la destinació o la naturalesa o bé lesionin o impedeixin la realització dels dits valors i l’assoliment de les dites finalitats.*

*d) Que es garanteixi la preservació del sòl no urbanitzable respecte al procés de desenvolupament urbà i la màxima integració ambiental de les construccions i les activitats autoritzades.*

*46.4 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable per al qual s’autoritzi la implantació dels usos, construccions i obres admesos per la Llei d’urbanisme tenen el deure de costejar i d’executar les obres i actuacions necessàries per donar compliment a les mesures correctores que s’estableixin en el pla especial urbanístic o en l’aprovació del projecte, així com el deure de complir les condicions de caràcter urbanístic que estableixi la llicència municipal, d’acord amb el què disposa l’article 59 d’aquest Reglament.”*

L’art. 48 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s’aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula les excepcions a l’aprovació d’un projecte d’actuació específica en els següents termes:

*“48.1 No obstant el que estableix l’article 47.1, no és exigible l’aprovació d’un*



*projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, en els supòsits següents:*

*a) Instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment.*

*b) Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis.*

*48.2 Les ampliacions que no superin el 30% de les obres preexistents i autoritzades amb l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica no exigeixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica.*

*48.3 L'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en els supòsits següents:*

*a) La implantació d'obres auxiliars que no comportin volum edificat per sobre de la cota natural del terreny.*

*b) Les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.”*

L'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula el règim jurídic aplicable a l'atorgament de llicències:

“14.1 Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.”

L'Article 188 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:

“1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.

3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de



l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades. .../...

D'acord amb el que disposa l'article 108.7 d'aquest Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost:

*«Les construccions i les instal·lacions a les quals no es puguin aplicar les mesures de restauració regulades pel capítol II del títol setè i que no s'ajustin al planejament resten en situació de fora d'ordenació o de disconformitat, segons que correspongui en aplicació dels apartats de l'1 al 6. En tots els casos, queden fora d'ordenació les edificacions implantades il·legalment en sòl no urbanitzable.»*

L'article 108.2 del mateix Decret Legislatiu disposa:

*2. En les construccions i les instal·lacions que estan fora d'ordenació no es poden autoritzar obres de consolidació ni d'augment de volum, llevat de les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria. Les obres que s'hi autoritzin no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.*

Segons informe de data 7 de setembre de 2022 signat per l'arquitecte municipal, que consta a l'expedient:

“.../...”

En aplicació del POUM vigent no correspon el desenvolupament de planejament derivat ni figura de gestió.

No es requereix el tràmit d'un projecte d'actuació específica a la vista del què disposa l'art 48.3.b del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

### **Proposta**

La proposta és adequadament justificada per les necessitats de manteniment de l'immoble.

“.../...”

No resta justificat que aquest immoble existent objecte de rehabilitació s'hagi implantat legalment, per la qual cosa es pot considerar que es troba fora d'ordenació. Considerant aquestes obres com a necessàries per al manteniment de l'immoble existent, estarien emparades per l'article 108.2 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Altrament, atesa l'escassa entitat de les obres a realitzar i de la superfície de



sòl afectada per l'actuació, aquestes es poden considerar com a obres auxiliars que no comporten volum edificat per sobre de la cota natural del terreny i per tant d'acord amb l'art. 48.3.a) del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 259/2021, de data 19 d'agost, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 7 de setembre de 2022 i en l'informe de secretaria de data 4 d'octubre de 2022 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

**Núm. Liquidació: 173/22 (1670/2022 Gestiona)**

**Persona sol·licitant.....**

**Domicili:** pl. De l'1 d'octubre, 11

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** polígon 2, parcel·la 138 (Rovinals)

**Referència cadastral:** 25070A002001380001HB

**Arquitecte:**

**Arquitecte tècnic:**

**Núm. visat projecte:**

**Pressupost: 3.500,00€**

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 121,45 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €



Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 144,45 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

**ACTUACIÓ:** Reparació d'un tram de canalització d'aigua dins de la parcel·la rústica i cobrir amb formigó part del perímetre de l'habitatge existent (Proposta fer un paviment davant la masia (80 m<sup>2</sup> aprox) i reparar la sèquia de reg)

**Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:**

Aquesta llicència es concedeix entenent que es tracta d'obres necessàries per al manteniment de l'immoble existent i estarien emparades per l'article 108.2 del Decret legislatiu 1/2021, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, donat que no resta justificat que la mateixa s'hagi implantat legalment i es considera que es troba fora d'ordenació.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

**Segon.-** Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

**30 . Expedient 1582/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Llicència urbanística CERCLE TANCAT, SL**

**ANTECEDENTS**

**Primer.-** En data 14 de juny de 2022 el senyor ..... en representació de la mercantil Cercle Tancat, SL va sol·licitar llicència d'obres per dur a terme una Instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum de 50 kW amb compensació sobre la coberta de l'immoble (granja de mares) existent a la finca situada al



polígon 22, parcel·la 72 d'aquest terme municipal. (Exp. 160/22, Gestiona 1582/2022).

Acompanya la sol·licitud amb Documentació tècnica descriptiva i croquis d'emplaçament sense autoria reconeguda; i document d'anàlisi de comportament estructural sense fonament tècnic signat per Nati Marqués Oliván Enginyera Tècnica Industrial CETILL Col. N°16584

**Segon.-** Per acord de la Junta de Govern Local de data 3 d'octubre de 2016 es va aprovar concedir la llicència d'obres per dur a terme la reorganització productiva, redisseny d'instal·lacions sense ampliació del nombre de caps del projecte d'ampliació d'una explotació porcina de cicle tancat amb capacitat per 900 truges reproductores (Fase I i Fase II) al polígon 22, parcel·les 72,146, 147 i 182 del Terme municipal de les Borges Blanques promoguda per la mateixa societat Cercle Tancat, SL, la qual consta amb el núm. d'expedient 054/15).

**Tercer.-** L'arquitecte municipal, senyor Lluís Guasch Fort, en data 28 de setembre de 2022 emet informe tècnic amb el següent contingut:

#### "INFORME TÈCNIC DE RÈGIM DE LLICÈNCIA D'OBRES

L Guasch, arquitecte municipal, en relació a l'expedient 1582/2022 informa:

#### **Dades generals**

Projecte: Implantació d'instal·lació fotovoltaica en coberta 110 panells 37 kW en P1, 43 kW de P2 a P5 i 55 kW a P6, i un consum de 205.523 kWh/any (2021) Situació finca a la partida Vetilla, enclavament dels masos RC:25070A022001820000GU

Promotor CERCLE TANCAT, S.L. B25365016

#### **Documentació que acompanya la sol·licitud**

Documentació tècnica descriptiva i croquis d'emplaçament sense autoria reconeguda; i document d'anàlisi de comportament estructural sense fonament tècnic signat per Nati Marqués Oliván Enginyera Tècnica Industrial CETILL Col. N°16584  
Pressupost declarat 53644€.

#### **Situació urbanística**

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL NO URBANITZABLE

Qualificació urbanística: zona 21a agrícola de regadius del canal d'Urgell  
En aplicació del planejament vigent no correspon el desenvolupament de planejament derivat ni figura de gestió. L'àmbit és inclòs en l'àrea de protecció arqueològica "APA 16"; atès que tan sols s'actua a la coberta





d'un edifici existent No correspon cap acció de cautela de protecció del patrimoni cultural.

### **Proposta**

La documentació lliurada concreta que es tracta d'una activitat legalment implantada. La proposta és justificada per la sostenibilitat de l'explotació. La proposta continguda al projecte recau en els supòsits de l'art 48.3.b del R P L U i per tant no és exigible el tràmit d'un PAE.

**PER TOT L'EXPOSAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA LLICÈNCIA.”**

**Quart.-** La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

### **CONSIDERACIONS JURÍDIQUES**

La legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

L'article 9 bis. 1.a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme estableix:

*“1. S'admet la implantació de les instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar mitjançant captadors solars tèrmics o panells fotovoltaics, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, en els casos següents:*

*a) Sobre la coberta de les edificacions i altres construccions auxiliars d'aquestes, incloses les pèrgoles dels aparcaments de vehicles, quan les instal·lacions no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada, quan els captadors o els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel.”*

D'acord amb l'article 47 d'aquest Decret legislatiu 1/2010, “*Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició*



*de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per aquesta Llei, per la legislació sectorial, pel planejament urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl”*

D'acord amb la Llei 5/2020, del 29 d'abril, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient (DOGC núm. 8124, de 30.4.2020) es modifica el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), i afegeix una Disposició Addicional 20 al TRLUC, la qual estableix que: *“El procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques per a instal·lar panells solars a la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment en el sòl no urbanitzable no està subjecte a l'informe preceptiu de la comissió d'urbanisme, en el cas de les construccions i les dependències pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o forestal, i dels habitatges familiars i les construccions destinades a habitatge familiar o a l'allotjament de persones temporeres que hi estiguin associades, d'acord amb l'article 47.6”*

Igualment, l'article 46 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix:

*“46.1 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per la legislació sectorial i urbanística, pel planejament territorial i urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl.*

*46.2 En sòl no urbanitzable, a més de la utilització d'acord amb la seva naturalesa rústica, només es poden admetre els usos, construccions i obres previstos en la Llei d'urbanisme, respectant en tot cas les incompatibilitats i determinacions de la legislació sectorial i del planejament territorial i urbanístic.*

*46.3 A més dels requisits específics exigits per la Llei d'urbanisme i per aquest*



*Reglament per a cada un dels usos i construccions admesos per la Llei d'urbanisme, llur autorització requereix, en tots els casos:*

*a) Que l'àmbit d'actuació no estigui sotmès a un règim especial de protecció amb el qual siguin incompatibles, per raó dels seus valors, per l'existència de riscos o pel fet d'estar subjecte a limitacions o a servituds per a la protecció del domini públic.*

*b) Que les actuacions no disminueixin de manera significativa la permeabilitat o l'estabilitat del sòl ni afectin de manera negativa la connectivitat territorial dels sistemes naturals o dels sistemes urbans.*

*c) Que no es tracti d'actuacions que, atenent els valors que el pla d'ordenació urbanística municipal protegeix o preserva i les finalitats que persegueix, en transformin la destinació o la naturalesa o bé lesionin o impedeixin la realització dels dits valors i l'assoliment de les dites finalitats.*

*d) Que es garanteixi la preservació del sòl no urbanitzable respecte al procés de desenvolupament urbà i la màxima integració ambiental de les construccions i les activitats autoritzades.*

*46.4 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable per al qual s'autoritzi la implantació dels usos, construccions i obres admesos per la Llei d'urbanisme tenen el deure de costejar i d'executar les obres i actuacions necessàries per donar compliment a les mesures correctores que s'estableixin en el pla especial urbanístic o en l'aprovació del projecte, així com el deure de complir les condicions de caràcter urbanístic que estableixi la llicència municipal, d'acord amb el què disposa l'article 59 d'aquest Reglament."*

L'art. 48 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula les excepcions a l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en els següents termes:

*"48.1 No obstant el que estableix l'article 47.1, no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, en els supòsits següents:*

*a) Instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment.*



*b) Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis.*

*48.2 Les ampliacions que no superin el 30% de les obres preexistents i autoritzades amb l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica no exigeixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica.*

*48.3 L'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en els supòsits següents:*

*a) La implantació d'obres auxiliars que no comportin volum edificat per sobre de la cota natural del terreny.*

*b) Les obres de reparació que exigeixen la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.”*

L'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula el règim jurídic aplicable a l'atorgament de llicències:

“14.1 Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.”

L'Article 188 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:

“1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.



2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.

3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades. .../...

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 259/2021, de data 19 d'agost, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 28 de setembre de 2022 i en l'informe de secretaria de data 4 d'octubre de 2022 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

**Núm. Liquidació: 160/22, Gestiona 1582/2022**

**Persona sol·licitant: CERCLE TANCAT, SL**

**NIF: B25365016**

**Domicili: Mas Sant Sebastià**

**Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES**

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**



**Adreça:** polígon 22, parcel·la 72 (granja de mares)

**Referència cadastral:** 25070A022000720000GO

**Arquitecte:**

**Arquitecte tècnic:**

**Núm. visat projecte:**

**Pressupost 44.334,6€**

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 1.538,41 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 110,84 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 1.652,25 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

**ACTUACIÓ:** Instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum de 50 kW amb compensació

**Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:**

Aquesta llicència es concedeix entenent que la instal·lació es durà a terme sobre la coberta d'una edificació en la qual es desenvolupa una activitat ramadera degudament implantada, tal i com consta a l'expedient 054/15 per la qual cosa es tracta d'una actuació emparada per l'article 48.1.a) del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i li és d'aplicació la Disposició Addicional 20 de TRLUC.

La instal·lació de les plaques fotovoltaïques sol·licitades restarà condicionada a què les instal·lacions no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada, que els captadors o els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel, d'acord amb l'article 9 bis. 1.a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les. En tots dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència al seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o sense haver-les acabades.



**Segon.-** Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

### **31 . Expedient 1583/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### **Llicència urbanística CERCLE TANCAT, SL**

##### **ANTECEDENTS**

**Primer.-** En data 14 de juny de 2022 el senyor ..... en representació de la mercantil Cercle Tancat, SL va sol·licitar llicència d'obres per dur a terme una Instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum de 20 kW amb compensació sobre la coberta de l'immoble (granja d'engreix) existent a la finca situada al polígon 22, parcel·la 182 d'aquest terme municipal. (Exp. 161/22, Gestiona 1583/2022).

Acompanya la sol·licitud amb Documentació tècnica descriptiva i croquis d'emplaçament sense autoria reconeguda; i document d'anàlisi de comportament estructural sense fonament tècnic signat per Nati Marqués Oliván Enginyera Tècnica Industrial CETILL Col. N°16584

**Segon.-** Per acord de la Junta de Govern Local de data 3 d'octubre de 2016 es va aprovar concedir la llicència d'obres per dur a terme la reorganització productiva, redisseny d'instal·lacions sense ampliació del nombre de caps del projecte d'ampliació d'una explotació porcina de cycle tancat amb capacitat per 900 truges reproductores (Fase I i Fase II) al polígon 22, parcel·les 72,146, 147 i 182 del Terme municipal de les Borges Blanques promoguda per la mateixa societat Cercle Tancat, SL, la qual consta amb el núm. d'expedient 054/15).

**Tercer.-** L'arquitecte municipal, senyor Lluís Guasch Fort, en data 28 de setembre de 2022 emet informe tècnic amb el següent contingut:

#### **"INFORME TÈCNIC DE RÈGIM DE LLICÈNCIA D'OBRES**

L Guasch, arquitecte municipal, en relació a l'expedient 1583/2022 informa:

#### **Dades generals**



Projecte: Implantació d'instal·lació fotovoltaica en coberta 110 panells 37 kW en P1, 43 kW de P2 a P5 i 55 kW a P6, i un consum de 205.523 kWh/any (2021) Situació finca a la partida Vetilla, enclavament dels masos RC:25070A022000720000GO

Promotor CERCLE TANCAT, S.L. B25365016

### **Documentació que acompanya la sol·licitud**

Documentació tècnica descriptiva i croquis d'emplaçament sense autoria reconeguda; i document danàlisi de comportament estructural sense fonament tècnic signat per Nati Marqués Oliván Enginyera Tècnica Industrial CETILL Col. N°16584  
Pressupost declarat 24049€

### **Situació urbanística**

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL NO URBANITZABLE

Qualificació urbanística: zona 21a agrícola de regadius del canal d'Urgell  
En aplicació del planejament vigent no correspon el desenvolupament de planejament derivat ni figura de gestió.

### **Proposta**

La documentació lliurada concreta que es tracta d'una activitat legalment implantada. La proposta és justificada per la sostenibilitat de l'explotació. La proposta continguda al projecte recau en els supòsits de l'art 48.3.b del R P L U i per tant no és exigible el tràmit d'un PAE.

**PER TOT L'EXPOSAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA LLICÈNCIA."**

**Quart.-** La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

### **CONSIDERACIONS JURÍDIQUES**

La legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

L'article 9 bis. 1.a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme estableix:





*"1. S'admet la implantació de les instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar mitjançant captadors solars tèrmics o panells fotovoltaics, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, en els casos següents:*

*a) Sobre la coberta de les edificacions i altres construccions auxiliars d'aquestes, incloses les pèrgoles dels aparcaments de vehicles, quan les instal·lacions no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada, quan els captadors o els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel."*

*D'acord amb l'article 47 d'aquest Decret legislatiu 1/2010, "Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per aquesta Llei, per la legislació sectorial, pel planejament urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl"*

*D'acord amb la Llei 5/2020, del 29 d'abril, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient (DOGC núm. 8124, de 30.4.2020) es modifica el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), i afegeix una Disposició Addicional 20 al TRLUC, la qual estableix que: "El procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques per a instal·lar panells solars a la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment en el sòl no urbanitzable no està subjecte a l'informe preceptiu de la comissió d'urbanisme, en el cas de les construccions i les dependències pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o forestal, i dels habitatges familiars i les construccions destinades a habitatge familiar o a l'allotjament de persones temporeres que hi estiguin associades, d'acord amb l'article 47.6"*

*Igualment, l'article 46 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix:*

*"46.1 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per la legislació sectorial i urbanística, pel planejament territorial i urbanístic i per la legislació*



*que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl.*

*46.2 En sòl no urbanitzable, a més de la utilització d'acord amb la seva naturalesa rústica, només es poden admetre els usos, construccions i obres previstos en la Llei d'urbanisme, respectant en tot cas les incompatibilitats i determinacions de la legislació sectorial i del planejament territorial i urbanístic.*

*46.3 A més dels requisits específics exigits per la Llei d'urbanisme i per aquest Reglament per a cada un dels usos i construccions admesos per la Llei d'urbanisme, llur autorització requereix, en tots els casos:*

*a) Que l'àmbit d'actuació no estigui sotmès a un règim especial de protecció amb el qual siguin incompatibles, per raó dels seus valors, per l'existència de riscos o pel fet d'estar subjecte a limitacions o a servituds per a la protecció del domini públic.*

*b) Que les actuacions no disminueixin de manera significativa la permeabilitat o l'estabilitat del sòl ni afectin de manera negativa la connectivitat territorial dels sistemes naturals o dels sistemes urbans.*

*c) Que no es tracti d'actuacions que, atenent els valors que el pla d'ordenació urbanística municipal protegeix o preserva i les finalitats que persegueix, en transformin la destinació o la naturalesa o bé lesionin o impedeixin la realització dels dits valors i l'assoliment de les dites finalitats.*

*d) Que es garanteixi la preservació del sòl no urbanitzable respecte al procés de desenvolupament urbà i la màxima integració ambiental de les construccions i les activitats autoritzades.*

*46.4 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable per al qual s'autoritzi la implantació dels usos, construccions i obres admesos per la Llei d'urbanisme tenen el deure de costejar i d'executar les obres i actuacions necessàries per donar compliment a les mesures correctores que s'estableixin en el pla especial urbanístic o en l'aprovació del projecte, així com el deure de complir les condicions de caràcter urbanístic que estableixi la llicència municipal, d'acord amb el què disposa l'article 59 d'aquest Reglament."*

L'art. 48 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula les excepcions a l'aprovació



d'un projecte d'actuació específica en els següents termes:

*"48.1 No obstant el que estableix l'article 47.1, no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, en els supòsits següents:*

*a) Instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment.*

*b) Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis.*

*48.2 Les ampliacions que no superin el 30% de les obres preexistents i autoritzades amb l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica no exigeixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica.*

*48.3 L'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en els supòsits següents:*

*a) La implantació d'obres auxiliars que no comportin volum edificat per sobre de la cota natural del terreny.*

*b) Les obres de reparació que exigeixen la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat."*

L'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula el règim jurídic aplicable a l'atorgament de llicències:

*"14.1 Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o*

en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.”

L'Article 188 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:

“1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.

3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades. .../...

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 259/2021, de data 19 d'agost, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 28 de setembre de 2022 i en l'informe de secretaria de data 4 d'octubre de 2022 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:



**Núm. Liquidació: 161/22, Gestiona 1583/2022**

**Persona sol·licitant: CERCLE TANCAT, SL**

**NIF: B25365016**

**Domicili: Mas Sant Sebastià**

**Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES**

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** polígon 22, parcel·la 182 (granja d'engreix)

**Referència cadastral:** 25070A022001820000GU

**Arquitecte:**

**Arquitecte tècnic:**

**Núm. visat projecte:**

**Pressupost 19.875,20€**

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 689,67 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 49,69 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 742,36 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

**ACTUACIÓ:** Instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum de 20 kW amb compensació

**Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:**

Aquesta llicència es concedeix entenent que la instal·lació es durà a terme sobre la coberta d'una edificació en la qual es desenvolupa una activitat ramadera degudament implantada, tal i com consta a l'expedient 054/15 per la qual cosa es tracta d'una actuació emparada per l'article 48.1.a) del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i li és d'aplicació la Disposició Addicional 20 de TRLUC.

La instal·lació de les plaques fotovoltaïques sol·licitades restarà condicionada a què les instal·lacions no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada, que els captadors o



els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel, d'acord amb l'article 9 bis. 1.a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les. En tots dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència al seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o sense haver-les acabades.

**Segon.-** Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

## 32 . Expedient 1986/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Llicència urbanística .....**

### ANTECEDENTS

**Primer.-** En data 16 d'agost de 2022 el senyor ..... va sol·licitar llicència d'obres per reparar un nou tram de tanca en mal estat en límit de propietat (per evitar que caigui) a la finca situada al polígon 8, parcel·la 6 (partida la Serreta) d'aquest terme municipal. (Exp. 210/22, Gestiona 1986/2022).

**Segon.-** L'arquitecte municipal, Lluís Guasch Fort, en data 14 de setembre de 2022 emet informe tècnic amb el següent contingut:

#### "INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES

L Guasch, arquitecte municipal, en relació a l'expedient 1986/2022 informa:

#### **Dades generals**

Obra: reparacions de la tanca de parcel·la situada al camí de la pujada  
RC 25070A008000060000GD



Promotor  
C

**Documentació que acompanya la sol·licitud**  
Instància

**Situació urbanística**

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL NO URBÀNITZABLE

Qualificació urbanística: sistema viari

En aplicació del planejament vigent no correspon el desenvolupament de planejament derivat ni figura de gestió.

Això no obstant si s'enderroca la tanca existent, caldrà situar la nova tanca a 5,00 m de l'eix del camí.

**PER TOT L'EXPOSAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES,**

CONDICIÓ DE LA L·LICÈNCIA: SITUAR LA NOVA TANCA A 5,00 M DE L'EIX EN CAS DE QUE S'ENDERROQUI TOTALMENT LA TANCA ACTUAL."

**Tercer.-** La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

**Quart.-** En data 4 d'octubre de 2022 el secretari de l'Ajuntament emet informe jurídic amb les següents **CONSIDERACIONS JURÍDIQUES:**

La legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

D'acord amb l'article 47 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme "*Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per aquesta Llei, per la legislació sectorial, pel planejament urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl*"

Igualment, l'article 46 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova

el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix:

*“46.1 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per la legislació sectorial i urbanística, pel planejament territorial i urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl.*

*46.2 En sòl no urbanitzable, a més de la utilització d'acord amb la seva naturalesa rústica, només es poden admetre els usos, construccions i obres previstos en la Llei d'urbanisme, respectant en tot cas les incompatibilitats i determinacions de la legislació sectorial i del planejament territorial i urbanístic.*

*46.3 A més dels requisits específics exigits per la Llei d'urbanisme i per aquest Reglament per a cada un dels usos i construccions admesos per la Llei d'urbanisme, llur autorització requereix, en tots els casos:*

*a) Que l'àmbit d'actuació no estigui sotmès a un règim especial de protecció amb el qual siguin incompatibles, per raó dels seus valors, per l'existència de riscos o pel fet d'estar subjecte a limitacions o a servituds per a la protecció del domini públic.*

*b) Que les actuacions no disminueixin de manera significativa la permeabilitat o l'estabilitat del sòl ni afectin de manera negativa la connectivitat territorial dels sistemes naturals o dels sistemes urbans.*

*c) Que no es tracti d'actuacions que, atenent els valors que el pla d'ordenació urbanística municipal protegeix o preserva i les finalitats que persegueix, en transformin la destinació o la naturalesa o bé lesionin o impedeixin la realització dels dits valors i l'assoliment de les dites finalitats.*

*d) Que es garanteixi la preservació del sòl no urbanitzable respecte al procés de desenvolupament urbà i la màxima integració ambiental de les construccions i les activitats autoritzades.*

*46.4 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable per al qual s'autoritzi la implantació dels usos, construccions i obres admesos per la Llei d'urbanisme tenen el deure de costejar i d'executar les obres i actuacions necessàries per donar compliment a les mesures correctores que s'estableixin en el pla especial urbanístic o en l'aprovació del projecte, així com el deure de complir les condicions de caràcter urbanístic que estableixi la llicència municipal, d'acord amb el què disposa l'article 59 d'aquest Reglament.”*

L'art. 48 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula les excepcions a l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en els següents termes:





*“48.1 No obstant el que estableix l'article 47.1, no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, en els supòsits següents:*

*a) Instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment.*

*b) Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis.*

*48.2 Les ampliacions que no superin el 30% de les obres preexistents i autoritzades amb l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica no exigeixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica.*

*48.3 L'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en els supòsits següents:*

*a) La implantació d'obres auxiliars que no comportin volum edificat per sobre de la cota natural del terreny.*

*b) Les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.”*

L'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula el règim jurídic aplicable a l'atorgament de llicències:

*“14.1 Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.”*

L'Article 188 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:

*“1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.*

*2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.*



3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades. .../...

D'acord amb el que disposa l'article 108.7 d'aquest Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost:

*«Les construccions i les instal·lacions a les quals no es puguin aplicar les mesures de restauració regulades pel capítol II del títol setè i que no s'ajustin al planejament resten en situació de fora d'ordenació o de disconformitat, segons que correspongui en aplicació dels apartats de l'1 al 6. En tots els casos, queden fora d'ordenació les edificacions implantades il·legalment en sòl no urbanitzable.»*

L'article 108.2 del mateix Decret Legislatiu disposa:

*2. En les construccions i les instal·lacions que estan fora d'ordenació no es poden autoritzar obres de consolidació ni d'augment de volum, llevat de les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria. Les obres que s'hi autoritzin no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.*

Segons informe de data 14 de setembre de 2022 signat per l'arquitecte municipal, que consta a l'expedient:

“.../...”

En aplicació del planejament vigent no correspon el desenvolupament de planejament derivat ni figura de gestió.

...../...”

No resta justificat que aquesta tanca existent objecte de rehabilitació s'hagi implantat legalment, per la qual cosa es pot considerar que es troba fora d'ordenació. Considerant aquestes obres com a necessàries per la bona conservació de la tanca existent, estarien emparades per l'article 108.2 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 259/2021, de data 19 d'agost, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal



de data 14 de setembre de 2022 i en l'informe de secretaria de data 4 d'octubre de 2022 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

**Núm. Liquidació: 210/22 (1986/2022 Gestiona)**

**Persona sol·licitant.....**

**Domicili:** apartat de correus núm. 64

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** polígon 8, parcel·la 6 (partida la Serreta)

**Referència cadastral:** 25070A008000060000GD

**Arquitecte:**

**Arquitecte tècnic:**

**Núm. visat projecte:**

**Pressupost: 650,00€**

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 22,56 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 45,56 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

**ACTUACIÓ:** Refer part de la tanca perimetral existent en mal estat a la finca

**Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:**

Aquesta llicència es concedeix entenent que es tracta d'obres de reparació de la tanca existent des de temps indeterminat i es consideren necessàries per a la seva bona conservació i estan emparades per l'article 108.2 del Decret legislatiu 1/2021, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, donat que no resta justificat que la mateixa s'hagi implantat legalment i es considera que es troba fora d'ordenació.

La llicència restarà condicionada a situar la nova tanca a 5,00 m de l'eix del camí en el cas que s'enderroqui totalment la tanca actual.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts



aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

**Segon.-** Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

### C) PRECS I PREGUNTES

#### 33- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, la senyora Alcaldessa aixeca la sessió quan son les 15:00 h del dia 5 d'octubre de 2022, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde  
Núria Palau Minguella

El secretari  
Javier Vergé Pluvins

